

Lokalenbeheer Scouts en Gidsen Menen vzw
Poststraat 8
8930 Menen

College van Burgemeester en Schepenen
Grote Markt 1
8930 Menen

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen /
vragen naar / e-mail	telefoonnummer	datum	
Sven Geldof sven.geldof@hotmail.com	0491 868 472	22 november 2013	

Betreft: Lokalen Scouts en Gidsen Menen

Geachte leden van het college van burgemeester en schepenen,

Met deze brief willen we de lokalenproblematiek van scouts Menen, onze toekomstplannen en onze vraag naar ondersteuning opnieuw onder uw aandacht brengen. We brachten het voltallig schepencollege eerder al op de hoogte aan de hand van een formeel schrijven op 17 november 2012. Op 15 januari 2013 bespraken we de staat van de lokalen en onze toekomstplannen met schepenen van Jeugd Griet Vanryckegem. Nu, een jaar later, hebben we nog geen concrete voorstellen of antwoorden van het stadsbestuur ontvangen.

Ondertussen hebben wij niet stilgezeten. Hieronder volgt een beknopte beschrijving van de stand van zaken van ons project. Vervolgens sommen we enkele punten op die we graag met het stadsbestuur willen bespreken. We hopen op korte termijn met Stad Menen te kunnen overleggen. In tijden van economische soberheid en budgettaire schaarste lijkt het ons immers ontzettend belangrijk om samen aan één zeel te trekken.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van onze verwezenlijkingen van het voorbije anderhalf jaar.

Maand	Verwezenlijking	Toelichting
Mei '12	Opmeting grond scoutsterrein en grondboring	Onderzoek uitgevoerd naar de geschiktheid van de grond om lokalen met gewone funderingen te bouwen.
Juli '12	Oprichting vzw	Oprichting Lokalenbeheer Scouts & Gidsen Menen vzw voor het bouwen en beheren van nieuwe lokalen.
Nov '12	Brief aan stadsbestuur	Aankaarten problematiek huidige lokalen en voorstellen toekomstplannen.
Jan '13	Plannen voor nieuwbouw en	Concrete plannen en 3D-beelden van de

	ruwe kostenraming	nieuwbouw.
Jan '13	Overleg met schepen van Jeugd	Toelichting van de concrete plannen en aftoetsen i.f.v. mogelijke ondersteuning door Stad Menen.
Jan '13	Afstemming met stedenbouwkundig ambtenaar	Bespreking van de concrete plannen met de stedenbouwkundig ambtenaar. De plannen werden positief onthaald.
Feb '13	Voorstelling plannen aan oud-scouts	Nieuwjaarsreceptie oud-scouts waarop de toekomstplannen werden toegelicht.
April '13	Infovergadering voor de burens	Concrete informatie over de bouwplannen en vraag naar opmerkingen en suggesties.
Sept '13	Afstemming met brandweer	Feedback van de brandweer over de plannen van de nieuwbouw.
Sept '13	Interesse stadsambassadrice Menen om fuif te geven t.v.v. scoutslokalen	De stadsambassadrice is/was geïnteresseerd om een fuif te organiseren t.v.v. nieuwe scoutslokalen. Deze fuif is gepland op 5 april 2013. We hebben een dossier ingediend. Tot nog toe kregen we geen bevestiging.
Sept '13	Opstart geldinzamelacties	De afgelopen jaren heeft scouts Menen verschillende initiatieven (o.a. de jaarlijkse fuif Jiggy Jiggy) georganiseerd en een aanzienlijk deel van de opbrengst hiervan opzij gezet. Hierdoor hebben we ongeveer ¼ van de middelen in kas om een nieuwbouw te realiseren. Een grote groep (oud-)leiding heeft zich geëngageerd om, bovenop de jaarlijkse acties, aanvullende geldinzamelacties te organiseren.
Nov '13	Mondeling akkoord met Koekuit Centrum over een erfpachtrecht op de grond	Koekuit Centrum gaat akkoord om scouts Menen een erfpachtrecht te verlenen voor een nog nader te bepalen termijn.
Binnenkort	Lancering website	Website www.steunscoutsmenen.be met informatie over het project. De website zal dienen als platform voor de lancering van geldinzamelacties.
Binnenkort	Opvragen offertes aannemers o.b.v. gedetailleerde meetstaat	De architecten werken momenteel aan een gedetailleerde meetstaat. Op basis hiervan kunnen we vrij nauwkeurige prijsoffertes opvragen bij aannemers.

Bovenstaand overzicht maakt duidelijk dat de belangrijkste voorbereidingen bijna afgerond zijn en dat we stilaan voor een belangrijke beslissing komen te staan. Deze beslissing houdt in dat we op basis van het kostenplaatje beslissen over de haalbaarheid van nieuwe lokalen. Een belangrijke factor bij het nemen van deze beslissing is de mate waarin stad Menen ons project kan steunen.

Tegen ten laatste 15 januari 2014 moet Stad Menen haar meerjarenplanning 2014-2019 indienen bij de Vlaamse overheid. Op basis van deze meerjarenplanning kan Stad Menen subsidies krijgen voor de manier waarop ze inzet op de Vlaamse beleidsprioriteiten. Eén van die prioriteiten is:

“De ondersteuning van het jeugdwerk in algemene zin. Gemeenten en de VGC moeten minstens:

- *het particulier jeugdwerk ondersteunen;*
- *ontmoetingsplaatsen en -mogelijkheden voor jongeren voorzien;*
- *voorzien in een jeugdwerkaanbod, tenminste tijdens de zomervakantie, al dan niet door subsidiëring.”*

Bron: Vlaamse beleidsprioriteiten 2014 – 2019

Omwille van deze timing gaan we ervan uit dat het stadsbestuur ondertussen een duidelijk zicht heeft op de beleidskeuzes en de investeringen voor de komende jaren. We zijn er ons van bewust dat de meeste steden en gemeenten zeer krap bij kas zitten. Niettemin zijn we ervan overtuigd dat er mogelijkheden zijn. Daarbij denken we onder andere aan de eerder aangehaalde subsidies van de Vlaamse overheid, maar ook aan andere creatieve en vernieuwende oplossingen.

Daarom zouden we graag met de schepen van Jeugd, de burgemeester en de jeugddienst in overleg gaan over:

- Steun in de financiering van nieuwe lokalen in de vorm van subsidies of een renteloze lening;
- Het onderhoud van de grond (nu reeds opgenomen door Stad Menen);
- Mogelijkheden om de nieuwe lokalen van scouts Menen te gebruiken voor andere doeleinden: speelpleinwerking, avondonderwijs,...;
- Alternatieve scenario's voor de (tijdelijke) huisvesting van Scouts Menen indien de financiën voor de nieuwe lokalen niet tijdig rond geraken, bijvoorbeeld in PTW.

Is het mogelijk om op korte termijn een overleg te hebben over bovenstaande zaken?

Alvast bedankt om ons verzoek in overweging te nemen en voor uw reactie.

Met vriendelijke groeten,

Namens Lokalenbeheer Scouts en Gidsen Menen vzw,

Sven Geldof
voorzitter

Thomas Dierynck
penningmeester

Brecht Tyberghien
secretaris